STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 16785
18 juni
2015

Vaststelling wijzigingsplan voor woningsplitsing 'It West 48, Oudega'

Drachten | Smallingerland

Burgemeester en wethouders van Smallingerland maken bekend dat het wijzigingsplan 'It West 48 te Oudega' op 12 juni 2015 is vastgesteld.

Doel van het plan
De eigenaar van de woonboerderij aan It West 48 in Oudega heeft de schuur van het traditionele hoofdgebouw verbouwd tot woning. Het oorspronkelijke woongedeelte in het voorhuis wordt gemoderniseerd en de eigenaar wil de voorzijde als zelfstandige woning verhuren. De verbouw kan inpandig plaatsvinden. In het bestemmingsplan Buitengebied is een wijzigingsbevoegdheid opgenomen die het mogelijk maakt om een woonboerderij te splitsen in twee zelfstandige woningen. Door dit wijzigingsplan wordt bij de bestemming 'Wonen-Woonboerderij' op het woonperceel de aanduiding 'specifieke bouwaanduiding- gesplitst' toegevoegd.

Bekijken
Het wijzigingsplan en vastellingsbesluit liggen ter inzage:

- In het gemeentehuis aan de Gauke Boelensstraat 2 te Drachten, elke werkdag van 8.30 uur tot 16.00 uur en op donderdag tot 18.30 uur;
- Op de website www.smallingerland.nl/bestemmingsplannen-nu-ter-inzage;
- Op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl met plannummer NL.IMRO.0090.BW2015BGB039-0401.

Reageren
Gedurende de beroepstermijn van vrijdag 19 juni tot en met donderdag 30 juli 2015 kan beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage door een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om een zienswijze bij de gemeenteraad in te dienen. Voor de behandeling van uw beroep is griffierecht verschuldigd.

In werking treden
Het besluit tot vaststelling van het wijzigingsplan treedt in werking met ingang van de dag na afloop van de bovenvermelde beroepstermijn.